Вносится Губернатором

Ульяновской области

Проект

**ЗАКОН**

**УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**О внесении изменений в Закон Ульяновской области**

**«О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Ульяновской области**

Принят Законодательным Собранием Ульяновской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022 г.

**Статья 1**

Внести в Закон Ульяновской области от 2 сентября 2015 года № 99-ЗО   
«О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 07.09.2015 № 124; от 05.10.2015 № 139; от 29.10.2015 № 151; от 12.04.2016 № 47; от 06.06.2016 № 75-76; от 02.08.2016 № 99;   
от 06.09.2016 № 109; от 04.10.2016 № 118; от 29.09.2017 № 72; от 02.03.2018   
№ 14; от 04.09.2018 № 64; от 02.11.2018 № 81; от 14.12.2018 № 93;   
от 29.05.2020 № 37; от 13.11.2020 № 84, от 30.11.2021 № 87; от 07.12.2021 № 89; от 06.05.2022 № 32, от 04.10.2022 № 73) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) в части 11:

в абзаце первом слова «, если иное не предусмотрено частью 2 настоящей статьи» исключить;

в абзацы второй-пятый признать утратившими силу;

б) части 2-6 признать утратившими силу;

2) в статье 4:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. Освобождаются от налогообложения:»;

б) дополнить пунктами 7 – 20 следующего содержания:

7) организации, реализующие инвестиционные проекты, которым  
в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A954D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области от 15 марта 2005 года № 019-ЗО «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» (далее - Закон Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области») присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области (далее также - организация, реализующая приоритетный инвестиционный проект), - на срок фактической окупаемости инвестиционных затрат, но не более чем на пять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором инвестиционному проекту присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области;

8) организации, реализовавшие инвестиционные проекты, которым  
в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A954D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области (далее - организация, реализовавшая особо значимый инвестиционный проект), - сроком на десять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором завершена реализация инвестиционного проекта, факт завершения реализации которого подтверждён Правительством Ульяновской области;

9) организации, созданные с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C794FFA354D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области от 10 марта 2010 года № 23-ЗО «О некоторых мерах по развитию туристской деятельности  
на территории Ульяновской области» (далее - Закон Ульяновской области  
«О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области») присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области, а также организации, государственная регистрация которых в качестве юридических лиц осуществлена на территориях других субъектов Российской Федерации, создавших на территории Ульяновской области обособленные подразделения с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C794FFA354D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области  
«О некоторых мерах по развитию туристской деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области (далее - организация, реализующая приоритетный туристский проект Ульяновской области), - в отношении объектов имущества, используемых ими исключительно в целях оказания туристских услуг и услуг средств размещения для временного проживания туристов, предусмотренных приоритетным туристским проектом Ульяновской области, сроком на пять лет с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором туристскому проекту присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области;

10) организации, которым в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A954D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон (далее - организация, уполномоченная в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон), - сроком на десять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором организации присвоен указанный статус;

11) организации – резиденты технопарков, находящиеся на территории Ульяновской области (далее также технопарки), сведения  
о которых в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE8BCE93F9A654D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области от 27 октября 2017 года № 125-ЗО «О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся на территории Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области «О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся на территории Ульяновской области») внесены в реестр резидентов технопарков, - в течение трёх лет начиная  
с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения  
о такой организации внесены в реестр резидентов технопарков;

12) организации – управляющие компании технопарков, сведения  
о которых в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE8BCE93F9A654D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области «О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся  
на территории Ульяновской области» внесены в реестр технопарков, –  
в течение пяти лет начиная с первого числа квартала, следующего за кварталом,  
в котором сведения о таком технопарке внесены в реестр технопарков;

13) организации - резиденты особой экономической зоны - в отношении объектов имущества, учитываемых на балансе организаций - резидентов особой экономической зоны, созданного или приобретённого в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого  
на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение пяти лет начиная со дня, следующего за днём,  
в котором организация - резидент особой экономической зоны прекратила использовать право на освобождение от налогообложения в соответствии  
с [пунктом 17 статьи 381](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB672C08CCE9BACFC0B8E5177EFF70A92CE717F870E8C108AE09709D1D15FB3ED160473431EIDy1M) Налогового кодекса Российской Федерации  
в отношении поставленного на учёт указанного имущества;

14) организации, признаваемые управляющими компаниями особой экономической зоны и учитывающие на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений  
о создании особых экономических зон, - со дня, следующего за днём прекращения использования указанными организациями налоговой льготы  
по налогу, предусмотренной [пунктом 23 статьи 381](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB672C08CCE9BACFC0B8E5177EFF70A92CE717F870E8D108AE09709D1D15FB3ED160473431EIDy1M) Налогового кодекса Российской Федерации;

15) организации, заключившие концессионные соглашения или соглашения о государственно-частном партнёрстве (соглашения  
о муниципально-частном партнёрстве), объектами которых являются находящиеся в границах территории Ульяновской области объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта, объекты, используемые  
для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения или социального обслуживания граждан, системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства,  
в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов, объекты благоустройства территорий, в том числе предназначенные для их освещения, - с 1-го числа налогового периода,  
в котором указанное соглашение вступило в силу, по последнее число налогового периода, в котором оно было прекращено;

16) организации, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, и соответствуют [требованиям](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB671C68FCF9BACFC0B8E5177EFF70A92CE7179820C841ADCBA870D988650AFEF001A795D1ED385I2y1M), установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года  
№ 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», и дополнительным требованиям к ней в случае их установления Правительством Ульяновской области, - в отношении объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания в границах территории индустриального (промышленного) парка промышленного производства и управляемых указанной организацией, при наличии следующих условий:

а) муниципальное образование, в границах территории которого расположен индустриальный (промышленный) парк, входит в [перечень](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BAB073C58FCE9BACFC0B8E5177EFF70A92CE7179820D861DD7BA870D988650AFEF001A795D1ED385I2y1M) монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов), утверждённый распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2014 года № 1398-р, и относится к категории 1;

б) отсутствие у организации, которая является управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, по состоянию на начало соответствующего налогового периода недоимки по налогам и сборам  
и задолженности по уплате пеней и штрафов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, возникших в связи с исполнением обязанностей налогоплательщика;

17) организации, получившие статус резидента территории опережающего развития, - в течение десяти налоговых периодов, начиная  
с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего развития, но не дольше чем до истечения срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития;

18) организации – участники региональных инвестиционных проектов, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 25.9](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB576C78AC49BACFC0B8E5177EFF70A92CE717B850C86108AE09709D1D15FB3ED160473431EIDy1M) Налогового кодекса Российской Федерации, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретённого,  
а также реконструируемого в рамках реализации регионального инвестиционного проекта;

19) организации, применяющие упрощённую систему налогообложения, –  
в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в [пунктах  
1](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A854D50C20E6FD5DD581283BC6018713D5E5821889DE5FAFF31E126F411CD1I8y5M) или [2 статьи 1.1](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A854D50C20E6FD5DD581283BC6018712D5E5821889DE5FAFF31E126F411CD1I8y5M) настоящего Закона, при условии, что площадь такого объекта составляет менее 150 квадратных метров и он используется для осуществления предпринимательской деятельности (для указанных организаций, являющихся владельцами двух и более таких объектов недвижимого имущества, –  
по их выбору за один этот объект).»;

в) дополнить частью 2 следующего содержания:

«2. Налог уплачивается в размере 50 процентов исчисленной суммы налога:

1) организациями, реализовавшими особо значимый инвестиционный проект, - сроком на 5 лет со дня, следующего за днём истечения срока использования указанными организациями права на освобождение  
от налогообложения в соответствии с пунктом 8 части 1 настоящей статьи;

2) организациями, уполномоченными в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон, - сроком на 5 лет со дня, следующего  
за днём истечения срока использования указанными организациями права  
на освобождение от налогообложения в соответствии с пунктом 10 части 1 настоящей статьи.»;

3) статью 41 изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| «Статья 41. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями, осуществляющими в соответствии с их учредительными документами исключительно деятельность по организации отдыха и оздоровления детей в возрасте до 18 лет** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации, осуществляющие в соответствии с их учредительными документами исключительно деятельность по организации отдыха и оздоровления детей в возрасте до 18 лет, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенные единоличным исполнительным органом организации или уполномоченным им лицом копии учредительных документов организации, осуществляющими в соответствии с их учредительными документами исключительно деятельность по организации отдыха и оздоровления детей в возрасте до 18 лет.

2. Право организации, осуществляющей в соответствии с их учредительными документами исключительно деятельность по организации отдыха и оздоровления детей в возрасте до 18 лет, на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором сведения о такой организации исключены из реестра организаций отдыха детей и их оздоровления.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий на территории Ульяновской области государственное управление в сферах социального развития и социальной защиты населения, государственной семейной и демографической политики Российской Федерации, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области реестр организаций отдыха детей и их оздоровления.»;

4) дополнить статьями 42 – 44 следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| «Статья 42. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями, осуществляющими перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом** |

1. С целью применения налоговой льготы по налогу организации, осуществляющие перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом, представляют в налоговые органы, в которые они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения обособленных подразделений копию муниципального контракта, предметом которого является выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории Ульяновской области по регулируемым тарифам, заверенную единоличным исполнительным органом организации или уполномоченным им лицом.

2. Право организации, осуществляющей перевозки пассажиров и багажа городским наземным электрическим транспортом, на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором истёк срок действия муниципального контракта, предметом которого является выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок пассажиров и багажа наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа на территории Ульяновской области по регулируемым тарифам.

|  |  |
| --- | --- |
| «Статья 43. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу общественными объединениями пожарной охраны** |

1. С целью применения налоговой льготы по налогу общественные объединения пожарной охраны представляют в налоговые органы, в которые они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения обособленных подразделений заверенную единоличным исполнительным органом организации или уполномоченным им лицом копию учредительного документа, которым предусмотрена основная уставная цель общественного объединения пожарной охраны как участие в осуществлении деятельности в области пожарной безопасности и проведении аварийно-спасательных работ согласно [части 1 статьи 6](consultantplus://offline/ref=B44DAC629B5DDCB8A992393571D4EB744F248AD5E822093C264B09ABBB1F34905D894E20D856FC89C43239385DF08A634486A6A6DE7E090Ak5q7G) Федерального закона от 06.05.2011 г. № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране».

2. Право общественного объединения пожарной охраны на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором общественное объединение пожарной охраны прекратило своё существование.

|  |  |
| --- | --- |
| «Статья 44. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу бюджетными учреждениями, созданными Ульяновской областью, органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданными муниципальными образованиями Ульяновской области казёнными и бюджетными учреждениями** |

1. С целью применения налоговой льготы по налогу бюджетными учреждениями, созданными Ульяновской областью, органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданными муниципальными образованиями Ульяновской области казёнными и бюджетными учреждениями представляют в налоговые органы, в которые они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения обособленных подразделений заверенную единоличным исполнительным органом **бюджетных учреждений, созданных Ульяновской областью, органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданных муниципальных образований Ульяновской области казённых и бюджетных учреждений** или уполномоченным ими лицом копии учредительных документов бюджетных учреждений, созданных Ульяновской областью, органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданных муниципальными образованиями Ульяновской области казённых и бюджетных учреждений.

2. Право бюджетных учреждений, созданных Ульяновской областью, органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданных муниципальных образований Ульяновской области казённых и бюджетных учреждений на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором бюджетное учреждение, созданное Ульяновской областью, органами местного самоуправления (муниципальными органами) муниципальных образований Ульяновской области, а также созданные муниципальными образованиями Ульяновской области казённое и бюджетное учреждение прекратили своё существование.»;

5) в статье 5:

а) в наименовании слова «**ставки в размере 0 процентов**» заменить словами «**льготы по налогу**»;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «ставки в размере 0 процентов» заменить словами «льготы по налогу», слово «надлежаще» исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Для организаций, реализующих приоритетные инвестиционные проекты, не допускается отмена либо изменение налоговой льготы по налогу в виде освобождения от уплаты налога, а также сокращение сроков применения налоговой льготы по налогу в виде освобождения от уплаты налога, за исключением случаев, когда это обусловлено изменениями законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и (или) бюджетного законодательства Российской Федерации»;

в) в части 2:

в абзаце первом слова «осуществление организацией, реализующей приоритетный инвестиционный проект, права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов» заменить словами «организация, реализующая приоритетный инвестиционный проект, утрачивает право на налоговую льготу по налогу»;

в абзаце втором слова «осуществление организацией, реализующей приоритетный инвестиционный проект, права на применение налоговой ставки в размере 0 процентов» заменить словами «применение организацией, реализующей приоритетный инвестиционный проект, права на налоговую льготу по налогу»;

г) в части 3 слова «государственной власти» исключить, слова «уполномоченный в сфере формирования и реализации инвестиционной политики» заменить словами «осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории»;

6) в статье 6:

а) в наименовании слова «**налоговой ставки в размере 0 процентов  
и налоговой ставки в размере 1,1 процента**» заменить словами «**налоговых льгот по налогу**»;

б) в части 1:

в абзаце первом слова «налоговой ставки в размере 0 процентов  
и налоговой ставки в размере 1,1 процента» заменить словами «налоговых льгот по налогу», слово «надлежаще» исключить;

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Для организаций, реализовавших особо значимые инвестиционные проекты, не допускается отмена либо изменение налоговых льгот по налогу в виде освобождения от уплаты налога и уплаты налога в меньшем размере, а также сокращение сроков применения налоговых льгот по налогу в виде освобождения от уплаты налога и уплаты налога в меньшем размере, за исключением случаев, когда это обусловлено изменениями законодательства Российской Федерации о налогах и сборах и (или) бюджетного законодательства Российской Федерации.»;

в) в части 2 слова «налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента» заменить словами «налоговых льгот по налогу»;

г) в части 3 слова «государственной власти» исключить, слова «уполномоченный в сфере формирования и реализации инвестиционной политики» заменить словами «осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории»;

7) в статье 7:

а) в наименовании слова «**ставки в размере 0 процентов**» заменить словами «**льготы по налогу**»;

б) в части 1 слова «ставки в размере 0 процентов» заменить словами «льготы по налогу», слово «надлежаще» исключить;

в) в частях 2 и 3 слова «ставки в размере 0 процентов» заменить словами «льготы по налогу»;

г) в части 4 слова «государственной власти» исключить;

8) в статье 8:

а) в наименовании слова «**налоговой ставки в размере 0 процентов  
и налоговой ставки в размере 1,1 процента**» заменить словами «**налоговых льгот по налогу**»;

б) в части 1 слова «налоговой ставки в размере 0 процентов и налоговой ставки в размере 1,1 процента» заменить словами «налоговых льгот по налогу», слово «надлежаще» исключить;

в) в части 2 слова «налоговой ставки в размере 0 процентов  
и налоговой ставки в размере 1,1 процента» заменить словами «налоговых льгот по налогу»;

г) в части 3 слова «государственной власти» исключить, слова «уполномоченный в сфере формирования и реализации инвестиционной политики» заменить словами «осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории»;

9) в статье 92:

а) в наименовании слова «**ставки в размере 0 процентов**» заменить словами «**льготы по налогу**»;

б) в части 1 слова «ставки в размере 0 процентов» заменить словами «льготы по налогу», слово «надлежаще» исключить;

в) в части 2 слова «ставки в размере 0 процентов» заменить словами «льготы по налогу»;

г) в части 3 слова «государственной власти» исключить, слова «уполномоченный на формирование и ведение реестра резидентов технопарков и реестра технопарков» заменить словами «осуществляющий государственное управление в сфере развития промышленности на территории Ульяновской области»;

10) дополнить статьями 94 – 910 следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| Статья 94. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями – резидентами особой экономической зоны** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации – резиденты особой экономической зоны представляют в налоговые органы,  
в которых они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, копию свидетельства, удостоверяющего регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны, либо заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим на территории Ульяновской области государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности, копию выписки из реестра резидентов портовой особой экономической зоны.

2. Право организации – резидента особой экономической зоны  
на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором сведения об организации – резиденте особой экономической зоны исключены из реестра резидентов особой экономической зоны.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий  
государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций – резидентов особой экономической зоны, сведения о которых внесены в реестр резидентов особой экономической зоны,  
а также перечня организаций – резидентов особой экономической зоны, сведения о которых исключены из реестра резидентов портовой особой экономической зоны.

|  |  |
| --- | --- |
| Статья 95. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями, признаваемыми управляющими компаниями особой экономической зоны и учитывающими на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации, признаваемые управляющими компаниями особой экономической зоны и учитывающие на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, представляют в налоговые органы, в которых  
они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или)  
по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную исполнительным органом Ульяновской области, уполномоченным в сфере формирования и реализации инвестиционной политики Ульяновской области, выписку из сведений, размещённых уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти  
на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о заключении соглашения об управлении особой экономической зоной с управляющей компанией и об управляющей компании.

2. Право организации, признаваемой управляющей компанией особой экономической зоны и учитывающей на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений  
о создании особых экономических зон, на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором сведения об организации, признаваемой управляющей компанией особой экономической зоны и учитывающей на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, исключены из сведений, размещённых уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о заключении соглашения об управлении особой экономической зоной с управляющей компанией и об управляющей компании.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, признаваемых управляющими компаниями особой экономической зоны и учитывающими на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений о создании особых экономических зон, информация о которых включена и исключена из сведений, размещённых уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», о заключении соглашения об управлении особой экономической зоной с управляющей компанией и об управляющей компании.

|  |  |
| --- | --- |
| Статья 96. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями, заключившими концессионные соглашения или соглашения о государственно-частном партнёрстве (соглашения о муниципально-частном партнёрстве)** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации, заключившими концессионные соглашения или соглашения о государственно-частном партнёрстве (соглашения о муниципально-частном партнёрстве) представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенные исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное регулирование в сфере государственно-частного партнёрства на территории Ульяновской области, выписку из реестра заключенных концессионных соглашений или соглашений о государственно-частном партнёрстве (соглашений  
о муниципально-частном партнёрстве).

2. Право организации, заключившей концессионные соглашения или соглашения о государственно-частном партнёрстве (соглашения о муниципально-частном партнёрстве), на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором сведения о реализации такого соглашения исключены из реестра заключенных концессионных соглашений или соглашений о государственно-частном партнёрстве (соглашений о муниципально-частном партнёрстве).

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере государственно-частного партнёрства на территории Ульяновской области, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня заключенных концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнёрстве (соглашений о муниципально-частном партнёрстве), сведения о которых внесены в реестр заключенных концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнёрстве (соглашений о муниципально-частном партнёрстве),  
а также перечня концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнёрстве (соглашений о муниципально-частном партнёрстве), сведения о которых исключены из реестра заключенных концессионных соглашений и соглашений о государственно-частном партнёрстве (соглашений о муниципально-частном партнёрстве).

|  |  |
| --- | --- |
| Статья 97. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную Министерством промышленности и торговли Российской Федерации, копию решения  
о соответствии индустриального (промышленного) парка и управляющей компании индустриального (промышленного) парка требованиям, установленным [постановлением](consultantplus://offline/ref=68EF8C3F65BA96AFA8F3EED0AD29539ED5939EA212A4429E4D8B7D893B7A3F8C67C6A95E3987A18E519E4E1BDCXEr2H) Правительства Российской Федерации  
от 04.08.2015 № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках  
и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков»  
к управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков  
и к индустриальным (промышленным) паркам (далее – требования).

2. Право организации, которая является управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором сведения об управляющей компании индустриального (промышленного) парка исключены из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий  
государственное управление в сфере промышленности на территории Ульяновской области, ежегодно до 15 января обеспечивает направление  
в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, сведения о которых внесены в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям,   
а также перечня организаций, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, сведения о которых исключены  
из реестра индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям.

|  |  |
| --- | --- |
| Статья 98. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями, получившими статус резидента территории опережающего развития** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации, получившие статус резидента территории опережающего развития, представляют в налоговые органы, в которых они поставлены  
на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения  
их обособленных подразделений, заверенные исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области, копии выписок из реестра резидентов территории опережающего развития.

2. Право организации, получившей статус резидента территории опережающего развития, на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором она лишена статуса резидента территории опережающего развития, в котором сведения о реализации такого соглашения исключены из реестра резидентов территории опережающего развития.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня резидентов территории опережающего развития, сведения  
о которых внесены в реестр резидентов территории опережающего развития,  
а также перечня резидентов территории опережающего развития, сведения  
о которых исключены из реестра резидентов территории опережающего развития.

|  |  |
| --- | --- |
| Статья 99. | **Основание и порядок применения налоговой льготы организациями – участниками региональных инвестиционных проектов** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации – участники региональных инвестиционных проектов представляют в налоговые органы, в которых они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную исполнительным органом Ульяновской области, осуществляющим государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области, копию решения о включении организации в реестр участников региональных инвестиционных проектов.

2. Право организации – участника региональных инвестиционных проектов на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором сведения об организации – участника региональных инвестиционных проектов исключены из реестра региональных инвестиционных проектов.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, осуществляющий государственное управление в сфере развития инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области, ежегодно до 15 января обеспечивает направление в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня организаций – участников региональных инвестиционных проектов, сведения о которых размещены в реестре участников региональных инвестиционных проектов, а также перечень организаций – участников региональных инвестиционных проектов, сведения о которых исключены из реестра региональных инвестиционных проектов.

|  |  |
| --- | --- |
| Статья 910. | **Основание и порядок применения налоговой льготы по налогу организациями, применяющими упрощённую систему налогообложения** |

1. Для подтверждения права на налоговую льготу по налогу организации, применяющие упрощённую систему налогообложения, представляют  
в налоговые органы, в которых они поставлены на налоговый учёт по месту своего нахождения и (или) по месту нахождения их обособленных подразделений, заверенную руководителем организации, применяющей упрощённую систему налогообложения, копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в пунктах 1 или 2 статьи 11 настоящего Закона.

2. Право организации, применяющей упрощённую систему налогообложения, на налоговую льготу по налогу прекращается с начала налогового периода, в котором объект недвижимого имущества, указанного в пунктах 1 или 2 статьи 11 настоящего Закона, включён в перечень объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE76F19B48EEBD216C7AD81F1765D36105130909PCd2K) и [2 пункта 1 статьи 378](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE7EF09242E7E224796B8010137DCD69130F0B0BC2PFd5K)2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утверждённый нормативным актом исполнительного органа Ульяновской области, уполномоченным  
на определение перечня объектов недвижимого имущества, указанных  
в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE76F19B48EEBD216C7AD81F1765D36105130909PCd2K) и [2 пункта 1 статьи 378](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE7EF09242E7E224796B8010137DCD69130F0B0BC2PFd5K)2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества.

3. Исполнительный орган Ульяновской области, уполномоченный   
на определение перечня объектов недвижимого имущества, указанных  
в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE76F19B48EEBD216C7AD81F1765D36105130909PCd2K) и [2 пункта 1 статьи 378](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE7EF09242E7E224796B8010137DCD69130F0B0BC2PFd5K)2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества, ежегодно до 31 декабря обеспечивает направление  
в Управление Федеральной налоговой службы по Ульяновской области перечня объектов недвижимого имущества, указанных в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE76F19B48EEBD216C7AD81F1765D36105130909PCd2K) и [2 пункта 1 статьи 378](consultantplus://offline/ref=DBE73317E8CB530951541D55ECEF036030A63B9F8C834EE37CC55BD5C20BDF4C173BAE7EF09242E7E224796B8010137DCD69130F0B0BC2PFd5K)2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость имущества.».

**Статья 2**

Признать утратившими силу:

1) Закон Ульяновской области от 29.09.2015 № 126-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда»  
от 05.10.2015 № 139);

2) Закон Ульяновской области от 29.09.2015 № 127-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда»  
от 05.10.2015 № 139);

3) пункт 1 статьи 2 Закона Ульяновской области от 26.10.2015 № 145-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области в связи с принятием Закона Ульяновской области «О некоторых мерах по развитию жилищного строительства на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 29.10.2015 № 151);

4) Закон Ульяновской области от 06.04.2016 № 40-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда»  
от 12.04.2016 № 47);

5) Закон Ульяновской области от 31.05.2016 № 77-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда»  
от 06.06.2016 № 75-76);

6) Закон Ульяновской области от 27.07.2016 № 102-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда»  
от 02.08.2016 № 99);

7) Закон Ульяновской области от 31.08.2016 № 114-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда»  
от 06.09.2016 № 109);

8) статью 2 и часть 3 статьи 3 Закона Ульяновской области от 27.09.2016 № 130-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 04.10.2016 № 118);

9) Закон Ульяновской области от 22.09.2017 № 108-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области, признании утратившим силу законодательного акта Ульяновской области  
и о приостановлении действия отдельных положений законодательных актов Ульяновской области» (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 27.09.2017);

10) статью 3 и часть 2 статьи 4 в части, касающейся Закона Ульяновской области от 2 сентября 2015 года № 99-ЗО «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области», Закона Ульяновской области  
от 22.09.2017 № 109-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 27.09.2017);

11) Закон Ульяновской области от 22.09.2017 № 111-ЗО «О внесении изменения в статью 2 Закона Ульяновской области «О внесении изменения  
в статью 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций  
на территории Ульяновской области» (Официальный интернет-портал правовой информации www.pravo.gov.ru, 27.09.2017);

12) подпункт «б» пункта 2 статьи 1 Закона Ульяновской области  
от 26.02.2018 № 12-ЗО «О внесении изменений в статьи 11 и 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 02.03.2018 № 14)

13) пункт 1 статьи 3 Закона Ульяновской области от 30.08.2018 № 73-ЗО «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 04.09.2018 № 64; от 21.12.2018 № 95);

14) пункт 2 статьи 1 Закона Ульяновской области от 30.08.2018 № 74-ЗО «О внесении изменений в статью 3 Закона Ульяновской области «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 04.09.2018 № 64);

15) статью 3 Закона Ульяновской области от 29.11.2018 № 140-ЗО   
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 14.12.2018 № 93);

16) Закон Ульяновской области от 06.05.2020 № 33-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 29.05.2020  
№ 37);

17) Закон Ульяновской области от 06.05.2020 № 37-ЗО «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 29.05.2020  
№ 37);

18) статью 2 Закона Ульяновской области от 22.11.2021 № 127-ЗО   
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 30.11.2021 № 87);

19) подпункт «б» пункта 2 статьи 1 Закона Ульяновской области  
от 26.11.2021 № 135-ЗО «О внесении изменений в статьи 11 и 2 Закона Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» («Ульяновская правда» от 07.12.2021 № 89).

**Статья 3**

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

2. Установить, что:

1) положения пункта 16 части 1 статьи 4 Закона Ульяновской области  
от 2 сентября 2015 года № 99-ЗО «О налоге на имущество организаций  
на территории Ульяновской области» (в редакции настоящего Закона)  
не применяются после 31 декабря 2026 года;

2) положения пункта 18 части 1 статьи 4 Закона Ульяновской области  
от 2 сентября 2015 года № 99-ЗО «О налоге на имущество организаций  
на территории Ульяновской области» (в редакции настоящего Закона)  
не применяются после 31 декабря 2028 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **Губернатор Ульяновской области** | **А.Ю.Русских** |

г. Ульяновск

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

№ \_\_\_-ЗО

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Ульяновской области»**

Проектом закона предлагается внести ряд изменений в Закон Ульяновской области от 2 сентября 2015 года № 99-ЗО «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области № 99-ЗО).

Федеральным законом от 29 ноября 2021 года № 382-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации» в статью 380 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) внесены изменения, предусматривающие изменения критериев дифференциации налоговых ставок по налогу на имущество организаций. Согласно пункту 2 статьи 380 Налогового кодекса (в редакции указанного выше закона № 382-ФЗ) дифференциация налоговых ставок по налогу на имущество организаций допускается в зависимости от вида недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения, и (или) его кадастровой стоимости. Указанные изменения вступают в силу с 1 января 2023 года.

Статьёй 2 Закона Ульяновской области № 99-ЗО установлена дифференциация налоговых ставок по налогу на имущество организаций в зависимости от категорий налогоплательщиков, что с 1 января 2023 года не допускается, в связи с чем проектом закона предлагается признать утратившими силу положения, которыми установлены налоговые ставки для категорий организаций.

При этом предоставление налоговых преференций по налогу на имущество организаций в отношении отдельных категорий налогоплательщиков и (или) категорий имущества возможно путём установления законом субъекта Российской Федерации соответствующих налоговых льгот (письмо Министерства финансов Российской Федерации от 01.03.2022   
№ БС-4-21/2451@).

На основании статьи 56 Налогового кодекса допускается установление льгот по налогам и сборам, предоставляемых отдельным категориям налогоплательщиков и плательщиков сборов, то есть преимуществ по сравнению с другими налогоплательщиками или плательщиками сборов, включая возможность не уплачивать налог или сбор либо уплачивать их в меньшем размере, и гарантируется налогоплательщикам право использовать налоговые льготы при наличии оснований. Налоговые льготы выступают формой имущественной поддержки отдельных категорий субъектов экономического оборота и признаются оправданным исключением из принципа всеобщности и равенства налогообложения в той мере, в какой это позволяет налогоплательщику эффективно распорядиться оставшимися после налогообложения финансовыми ресурсами и одновременно обеспечить удовлетворение лежащего в основе предоставления льготы публичного интереса, связанного со стимулированием деятельности отдельных отраслей экономики, улучшением социально-экономического положения территорий и прочее.

Равенство прав инвесторов, достигается при применении одинаковых условий предоставления льгот к налогоплательщикам, которые приступили к осуществлению инвестиций и реализовали инвестиционный проект в надлежащие сроки, поскольку ожидания налогоплательщиков – инвесторов относительно налоговой выгоды, которая может быть ими получена по окончании реализации и инвестиционного проекта, туристского проекта, проекта жилищного строительства, проекта развития технопарков, индустриальных (промышленных) парков (далее – проекты) в результате применения соответствующих льгот, формируются на момент начала осуществления инвестиций.

В связи с этим акты законодательства о налогах и сборах, повлекшие изменение условий предоставления льготы по налогу, не могут ухудшать положение налогоплательщиков, которые приступили к осуществлению инвестиций в проекты и реализовывали проекты в надлежащие сроки, а именно исключать возможность применения льготы или уменьшать величину налоговой выгоды, извлекаемой инвестором из её применения.

Таким образом, проектом закона предлагается предоставить право на освобождение от налогообложения, помимо определённых в статье 4 Закона Ульяновской области № 99-ЗО налогоплательщиков, следующим категориям налогоплательщиков:

организациям, реализующие инвестиционные проекты, которым  
в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A954D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области от 15 марта 2005 года № 019-ЗО «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» (далее - Закон Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области») присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области, - на срок фактической окупаемости инвестиционных затрат, но не более чем на пять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором инвестиционному проекту присвоен статус приоритетного инвестиционного проекта Ульяновской области;

организациям, реализовавшим инвестиционные проекты, которым  
в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A954D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус особо значимого инвестиционного проекта Ульяновской области, - сроком на десять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором завершена реализация инвестиционного проекта, факт завершения реализации которого подтверждён Правительством Ульяновской области;

организациям, созданным с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C794FFA354D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области от 10 марта 2010 года № 23-ЗО «О некоторых мерах по развитию туристской деятельности  
на территории Ульяновской области» присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области, а также организации, государственная регистрация которых в качестве юридических лиц осуществлена на территориях других субъектов Российской Федерации, создавших на территории Ульяновской области обособленные подразделения с целью реализации туристских проектов, которым в соответствии с указанным [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C794FFA354D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области (далее - организация, реализующая приоритетный туристский проект Ульяновской области), - в отношении имущества, используемого ими исключительно в целях оказания туристских услуг и услуг средств размещения для временного проживания туристов, предусмотренных приоритетным туристским проектом Ульяновской области, сроком на пять лет с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором туристскому проекту присвоен статус приоритетного туристского проекта Ульяновской области;

организациям - резидентам особой экономической зоны - в отношении имущества, учитываемого на балансе организаций - резидентов особой экономической зоны, созданного или приобретённого в целях ведения деятельности на территории особой экономической зоны, используемого  
на территории особой экономической зоны в рамках соглашения о создании особой экономической зоны и расположенного на территории данной особой экономической зоны, в течение пяти лет начиная со дня, следующего за днём,  
в котором организация - резидент особой экономической зоны прекратила использовать право на освобождение от налогообложения в соответствии  
с [пунктом 17 статьи 381](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB672C08CCE9BACFC0B8E5177EFF70A92CE717F870E8C108AE09709D1D15FB3ED160473431EIDy1M) Налогового кодекса Российской Федерации  
в отношении поставленного на учёт указанного имущества;

организациям, признаваемым управляющими компаниями особой экономической зоны и учитывающим на балансе в качестве объектов основных средств недвижимое имущество, созданное в целях реализации соглашений  
о создании особых экономических зон, - со дня, следующего за днём прекращения использования указанными организациями налоговой льготы  
по налогу, предусмотренной [пунктом 23 статьи 381](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB672C08CCE9BACFC0B8E5177EFF70A92CE717F870E8D108AE09709D1D15FB3ED160473431EIDy1M) Налогового кодекса Российской Федерации;

организациям, которым в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A954D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области «О развитии инвестиционной деятельности на территории Ульяновской области» присвоен статус организации, уполномоченной в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон (далее - организация, уполномоченная в сфере формирования и развития инфраструктуры промышленных зон), - сроком на десять лет с начала налогового периода, следующего за налоговым периодом, в котором организации присвоен указанный статус;

организациям, заключившим концессионные соглашения или соглашения о государственно-частном партнёрстве (соглашения о муниципально-частном партнёрстве), объектами которых являются находящиеся в границах территории Ульяновской области объекты здравоохранения, образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения или социального обслуживания граждан, системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты, на которых осуществляется обработка, утилизация, обезвреживание и размещение твердых коммунальных отходов, объекты благоустройства территорий, в том числе предназначенные для  
их освещения, - с 1-го числа налогового периода, в котором указанное соглашение вступило в силу, по последнее число налогового периода, в котором оно было прекращено;

организациям, которые являются управляющими компаниями индустриальных (промышленных) парков, расположенных на территории Ульяновской области, и соответствуют [требованиям](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB671C68FCF9BACFC0B8E5177EFF70A92CE7179820C841ADCBA870D988650AFEF001A795D1ED385I2y1M), установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года  
№ 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», и дополнительным требованиям к ней в случае их установления Правительством Ульяновской области, - в отношении объектов промышленной инфраструктуры, предназначенных для создания в границах территории индустриального (промышленного) парка промышленного производства и управляемых указанной организацией,

организациям, получившим статус резидента территории опережающего развития, - в течение десяти налоговых периодов, начиная  
с налогового периода, в котором организация включена в реестр резидентов территории опережающего развития, но не дольше чем до истечения срока действия соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего развития;

организациям резидентов промышленных технопарков, находящиеся на территории Ульяновской области (далее также технопарки), сведения  
о которых в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE8BCE93F9A654D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области от 27 октября 2017 года № 125-ЗО «О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся на территории Ульяновской области» (далее – Закон Ульяновской области «О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся на территории Ульяновской области») внесены в реестр резидентов технопарков, в течение трёх лет начиная с первого числа квартала, следующего за кварталом, в котором сведения о такой организации внесены в реестр резидентов технопарков;

организациям управляющих компаний технопарков, сведения  
о которых в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE8BCE93F9A654D50C20E6FD5DD5812829C6598919DCAFD354C2D15DAFIEyFM) Ульяновской области «О некоторых мерах по обеспечению устойчивого развития технопарков, находящихся  
на территории Ульяновской области» внесены в реестр технопарков, в течение пяти лет начиная с первого числа квартала, следующего за кварталом,  
в котором сведения о таком технопарке внесены в реестр технопарков;

организациям – участникам региональных инвестиционных проектов, указанных в [подпункте 1 пункта 1 статьи 25.9](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE70938259CDC0BDB576C78AC49BACFC0B8E5177EFF70A92CE717B850C86108AE09709D1D15FB3ED160473431EIDy1M) Налогового кодекса Российской Федерации, - в отношении имущества, созданного и (или) приобретённого,  
а также реконструируемого в рамках реализации регионального инвестиционного проекта;

организациям, применяющим упрощённую систему налогообложения, в отношении объекта недвижимого имущества, указанного в [пунктах 1](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A854D50C20E6FD5DD581283BC6018713D5E5821889DE5FAFF31E126F411CD1I8y5M) или [2 статьи 1.1](consultantplus://offline/ref=506CFC1D29229CCE86BE6E9E943593CABFBF2ECE88C494F9A854D50C20E6FD5DD581283BC6018712D5E5821889DE5FAFF31E126F411CD1I8y5M) настоящего Закона, при условии, что площадь такого объекта составляет менее 150 квадратных метров и он используется для осуществления предпринимательской деятельности (для указанных организаций, являющихся владельцами двух и более таких объектов недвижимого имущества, - по их выбору за один этот объект).

На основании [подпункта 3 пункта 1 статьи 21](consultantplus://offline/ref=E64E1C69180D5D12942EBD43D3130A41B56A1A07853A5F677D4D81C7129B3FC522C9EDA0E49AD2DFBD3DF9604CDBF68F7CF1B7DB2C55BA56N7Z4M) Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщики вправе использовать налоговые льготы при наличии оснований и в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах. При этом в целях правомерного применения налоговой льготы налогоплательщику необходимо наличие оснований для её применения и соблюдение порядка использования налоговой льготы. Субъектом налоговой льготы является тот налогоплательщик, у которого имеются основания для её получения и соответствующие документы.

С учётом изложенного, проектом закона предлагается определить основания и порядок использования налоговых льгот для определённых категорий налогоплательщиков, которым предусмотрены налоговые преференции настоящим проектом закона.

Предметом регулирования настоящего проекта Закона являются отношения, возникшие в связи с применением налога на имущество организаций Ульяновской области.

В проекте закона отсутствуют обязательные требования, оценка   
соблюдения которых осуществляется в рамках государственного контроля (надзора), муниципального контроля, при рассмотрении дел об   
административных правонарушениях, или обязательные требования,  
соответствие которым проверяется при выдаче разрешений, лицензий,   
аттестатов аккредитации, иных документов, имеющих разрешительный   
характер.

Реализация проектируемого Закона Ульяновской области не повлечёт за собой отрицательных последствий социально-экономического, политического, правового и иного характера.

Антикоррупционная экспертиза настоящего проекта закона проведена Министерством экономического развития и промышленности Ульяновской области. Факторов, которые способствуют или могут способствовать созданию условий для проявления коррупции в связи с принятием данного закона Ульяновской области, не выявлено.

В соответствии с пунктом 1.4 Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.12.2013 № 607-П «Об утверждении Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской  
и инвестиционной деятельности, и признании утратившими силу отдельных постановлений (отдельного положения постановления) Правительства Ульяновской области», проведение оценки регулирующего воздействия проекта не требуется в связи с тем, что предлагаемые изменения не предусматривают введение, исключение или изменение прав и обязанностей участников предпринимательской и инвестиционной деятельности.

**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ**

**к проекту закона Ульяновской области**

**«О внесении изменений в Закон Ульяновской области**

**«О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области»**

**и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Ульяновской области»**

Принятие настоящего проекта закона Ульяновской области «О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Ульяновской области» не повлечёт дополнительных расходов областного бюджета Ульяновской области.

**Перечень актов законодательства Ульяновской области,**

**подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению**

**или принятию в связи с принятием проекта Закона Ульяновской области**

**«О внесении изменений в Закон Ульяновской области**

**«О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области»**

**и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Ульяновской области»**

Принятие предлагаемого законопроекта не потребует признания утратившими силу, приостановления или принятия иных законодательных актов Ульяновской области.

Принятие правовых актов для реализации Закона Ульяновской области   
«О внесении изменений в Закон Ульяновской области «О налоге на имущество организаций на территории Ульяновской области» и о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Ульяновской области» не требуется.