**МИНИСТЕРСТВО РАЗВИТИЯ КОНКУРЕНЦИИ И ЭКОНОМИКИ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Спасская, д.3, г.Ульяновск, 432017 тел.: (8422) 41-40-24 E-mail: econom@ulgov.ru

ОКПО 25480722, ОГРН 1047301019776, ИНН/КПП 7325050230/732501001

**Заключение**

**об оценке регулирующего воздействия проекта приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «О внесении изменений в приказ Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19»**

Министерство развития конкуренции и экономики Ульяновской области в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013   
№ 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности», пунктом 4.2. Положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и признании утратившими силу отдельных постановлений (отдельного положения постановления) Правительства Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 16.12.2013 № 607-П и Положением о Министерстве развития конкуренции и экономики Ульяновской области, утверждённого постановлением Правительства Ульяновской области от 14.04.2014 № 8/125-П, рассмотрело проект приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области «О внесении изменений в приказ Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19» (далее – проект акта), подготовленный и направленный для подготовки настоящего заключения Министерством сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области (далее – разработчик акта), и сообщает следующее.

**1. Описание предлагаемого регулирования.**

Проект акта разработан в соответствии с Федеральным законом   
от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и регламентирует процедуру предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов, правила оформления договорных отношений, регулирующих размещение нестационарных торговых объектов, устанавливает требования к размещению (эксплуатации) нестационарных торговых объектов, к их внешнему облику и направлен на формирование единых требований к размещению нестационарных торговых объектов (далее – НТО) на территории Ульяновской области.

Проектом акта вносятся следующие изменения:

- разрешается передача или уступка прав по договору на размещение НТО третьим лицам;

- изменяются условия и требования к размещению НТО, в том числе разрешается установка на не замощённом (асфальтированном) участке и убирается требование о минимальной ширине тротуара;

- убирается требование о недопустимости ухудшения благоустройства территории и застройки ввиду размещения НТО;

- уточняется порядок предоставления компенсационного места для размещения НТО и увеличивается срок уведомления об изъятия земельного участка под НТО с трёх месяцев до 1 года;

- изменяются требования к внешнему виду НТО;

- увеличивается срок в течение, которого хозяйствующий субъект обязан разместить НТО, с трёх месяцев до 12 месяцев;

- излагается в новой редакции форма Договора на размещение нестационарного торгового объекта;

- вносится ряд правок технического и уточняющего характера.

Таким образом, проект акта направлен на совершенствование общественных отношений в сфере размещения НТО, в целях создания наиболее благоприятных условий для ведения предпринимательской деятельности посредством осуществления розничной торговли через НТО на территории Ульяновской области.

**2. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования, оценка негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.**

В соответствии с п.1.15. действующей редакцией приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновской области» под нестационарным торговым объектом понимается **торговый объект**, представляющий собой временное сооружение, строение, конструкцию или устройство, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, **расположенный на земельном участке**, находящемся в государственной собственности или муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, **без его предоставления и установления сервитута**.

По сведениям разработчика акта в обращениях хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельности на территории Ульяновской области, указывается на недостаточность правового регулирования нестационарной торговли на федеральном уровне и возникающие в этой связи случаи злоупотреблений со стороны органов местного самоуправления, ущемляющих права предпринимателей и препятствующих развитию малого и среднего торгового бизнеса. В частности, имеют место случаи произвольного пересмотра схем размещения нестационарных торговых объектов, не включение в схемы размещения или исключение из них уже функционирующих объектов, что приводит к административному сокращению и даже прекращению деятельности хозяйствующих субъектов. Также отсутствуют требования к внешнему облику НТО, не определены случаи предоставления компенсационных мест.

При этом **разработчиком акта не представлена информация** о **количестве поступивших обращений** субъектов предпринимательской деятельности и **количестве непосредственных адресатов регулирования**.

В целом, проект акта направлен на решение проблемы правовой неопределённости в сфере регулирования предпринимательской деятельности, осуществляемой через НТО на территории Ульяновской области, в части определения требований к внешнему виду НТО и предоставления компенсационных мест для размещения НТО органами местного самоуправления.

**3. Обоснование целей предлагаемого регулирования.**

Принятие приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновской области» было направлено на регламентирование сферы размещения НТО на территории Ульяновской области и приведения данных НТО к единому архитектурному стилю, а также упорядочивание процедуры предоставления мест под размещение НТО (без проведения аукциона и по результатам аукциона), в том числе предоставление компенсационного места.

Тем не менее, по информации разработчика акта, после принятия указанного порядка в уполномоченные органы продолжили поступать многочисленные обращения (жалобы) субъектов предпринимательской деятельности, вследствие оставшихся неурегулированных вопросов в части предоставления компенсационных мест и требований, предъявляемых к внешнему облику НТО.

При этом **разработчиком акта** в сопроводительных документах к проекту акта **не указаны целевые индикаторы и прогнозный социально - экономический эффект**, которые предполагается достичь в случае введении регулирования. Такими показателями могут выступить: сокращение количества жалоб граждан региона на внешний облик НТО и его месторасположение; увеличение заявок субъектов предпринимательской деятельности на включение в схему размещения НТО и увеличение количества заключенных договоров на размещение НТО; увеличение налоговых отчислений от субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих свою деятельность через НТО; увеличение количества НТО соответствующих требованиям, предъявляемым к внешнему виду НТО.

Принятие проекта акта направлено на совершенствование нормативной правовой базы в сфере порядка размещения НТО на территории Ульяновской области, в целях устранения правовой неопределённости в указанной сфере.

**4. Анализ международного опыта, опыта субъектов Российской Федерации в соответствующей сфере**.

По итогам мониторинга регионального законодательства в сфере регулирования вопросов размещения НТО, установлено, что в большинстве субъектов Российской Федерации **отсутствуют региональные** порядки размещения НТО на территории соответствующих субъектов, за исключением Пензенской области (Приказ Минсельхоза Пензенской области от 02.03.2016   
№ 32 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Пензенской области»), г. Севастополя (Постановление Правительства Севастополя от 09.11.2015 № 1030-ПП «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Севастополя и внесении изменений в постановления Правительства Севастополя от 31.03.2015 № 246-ПП и от 29.05.2015 № 459-ПП»), г. Санкт-Петербурга (Закон Санкт-Петербурга от 08.04.2015 № 165-27 «О размещении нестационарных торговых объектов»).

Схожие рассматриваемому проекту акта порядки размещения НТО в иных субъектах Российской Федерации разрабатываются **на уровне муниципальных образований**.

Необходимо отметить, что если **требования к внешнему (архитектурному) облику НТО** содержатся (в той или иной степени) в муниципальных порядках размещения НТО во многих субъектах Российской Федерации (Постановление Администрации г. Курска от 12.04.2012 № 1036 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Курска»; Постановление Администрации города Орла от 21.09.2015 № 4192   
«О размещении нестационарных объектов на территории муниципального образования «Город Орел», Постановление администрации города Твери от 15.05.2015 № 672 «О порядке размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, в местах согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, в том числе объектов по оказанию услуг, на территории города Твери» и т.д.), то **предоставление компенсационного места** предусмотрено только в г. Владикавказе (Постановление Администрации местного самоуправления г. Владикавказа от 29.06.2015 № 1333 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владикавказ»).

При этом необходимо отметить, что в ряде регионов положения порядка размещения НТО распространяются и **на объекты оказания услуг** (в том числе общественного питания и бытовых услуг) – Псковская область (Постановление Администрации города Пскова от 23.04.2013 № 950 «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов и объектов оказания услуг на территории города Пскова»), Иркутская область (Постановление администрации г. Иркутска от 06.11.2013 № 031-06-2721/13 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Иркутска»), Владимирская область (Решение Совета народных депутатов города Владимира от 24.03.2016 № 181 «О Порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Владимир») и т.д.

Таким образом, в большинстве субъектов Российской Федерации правоотношения в сфере порядка размещения НТО регулируются муниципальными нормативными правовыми актами. При этом положения рассматриваемого проекта акта во многом аналогичны данным муниципальным порядкам иных регионов России. Кроме того, считаем целесообразным разработчику акта **рассмотреть возможность применения регионального опыта** в части **расширения сферы правового регулирования** проекта акта не только на НТО, но и на объекты оказания услуг.

**5. Анализ предлагаемого регулирования и иных возможных способов решения проблемы.**

**5.1. Анализ текущей ситуации.**

В процессе анализа рассматриваемого регулирования в действующей редакции приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновской области» выявлены положения, имеющие неоднозначное толкование и противоречащие нормам федерального законодательства, что в свою очередь способствует возникновению правовой неопределённости в сфере правоприменения указанного приказа:

1) в соответствии со статьёй 2 Федерального закона от 28.12.2009   
№ 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» под **торговым объектом** понимается здание или часть здания, строение или часть строения, сооружение или часть сооружения, специально оснащенные оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями **при продаже товаров**.

В соответствии с п.1.15. приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19 под **хозяйствующим субъектом** понимается юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, крестьянское (фермерское) хозяйство, субъекты малого и среднего предпринимательства**, осуществляющие торговую деятельность** на территории Ульяновской области.

Таким образом, действие рассматриваемого проекта акта и действующей редакции приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19 **распространяются только на НТО, в которых осуществляется розничная продажа товаров**, что исключает из правового регулирования НТО, в которых оказываются услуги бытового обслуживания населения (ремонт обуви, изготовление ключей) и услуги общественного питания (изготовление хот-догов, шаурмы и т.д.). Тем самым данные объекты правоотношений **находятся вне правового поля**, что создаёт **дискриминационные условия** для субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих розничную торговлю через НТО.

2) В соответствии с п.1.15. приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19 под нестационарным торговым объектом понимается **торговый объект**, представляющий собой временное сооружение, строение, конструкцию или устройство, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, **расположенный на земельном участке**, находящемся в государственной собственности или муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, **без его предоставления и установления сервитута**.

Таким образом, в случае **расположения НТО на земельном участке, находящемся в собственности субъекта предпринимательской деятельности или аренде**, действие рассматриваемого проекта акта и действующей редакции приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016 № 19 **на данные НТО не распространяются**, что создаёт дискриминационные условия по отношению к субъектам предпринимательской деятельности, которые подпадают под действие проекта акта и вынуждены соблюдать (исполнять) все указанные требования и ограничения.

3) п. 1.15 действующей редакции приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016   
№ 19 даёт определение, согласно которому НТО **располагается на земельном участке без его предоставления и установления** сервитута, что противоречит п. 6 ч. 1 статьи 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации, предусматривающей использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, за исключением земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам, **может осуществляться без предоставления земельных участков и установления сервитута** для размещения НТО.

Тем самым региональная норма **сужает право применения норм федерального законодательства**, что является недопустимым.

Таким образом, действующая редакция приказа Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области от 29.02.2016   
№ 19 нуждается в доработке в части уточнения ряда норм и положений отдельных пунктов приказа.

**5.2. Анализ предлагаемого регулирования.**

В ходе проведённого анализа предлагаемого регулирования было установлено, что отдельные положения рассматриваемого проекта акта способствуют значительному ухудшению ведения предпринимательской деятельности на территории Ульяновской области:

1) согласно изменениям, вносимым проектом акта в п. 4.1., в случае изъятия земельного участка хозяйствующему субъекту **предоставляется равноценное предоставленному ранее месту размещения НТО** по месту расположения, плате за размещение, площади и прочим характеристикам компенсационное место по выбору хозяйствующего субъекта. При этом согласно п. 4.5. в случае **отказа хозяйствующего субъекта от компенсационного места из-за не равноценности** представленного места размещения НТО, уполномоченный орган местного самоуправления в течении 3-х (трёх) месяцев подбирает новое место. В случае **повторного отказа** хозяйствующего субъекта от компенсационного места, **договор на размещение НТО расторгается** в одностороннем порядке.

Таким образом, наблюдается **противоречие норм**, содержащихся в п.4.1. и п.4.5., что **способствует злоупотреблению** со стороны **уполномоченного органа местного самоуправления**, т.к. его обязанность предоставить равноценное компенсационное место для размещения НТО, будет сводиться к предоставлению два раза неравноценного места, и в случае отказа субъекта предпринимательской деятельности от данного места размещения НТО, прекращение действие договора в одностороннем порядке.

В целях исключения конфликтных ситуаций и устранения правовой неопределённости при предоставлении компенсационного места, считаем целесообразным **ввести понятие равноценное место** размещения НТО с одновременным уточнением требований к данному месту и **скорректировать нормы пункта 4.5.**, в части изменения формулировки «компенсационное место» на «**равноценное** компенсационное место».

2) согласно нормам п. 5.4. проекта акта изготовление эскизного проекта предполагается в отношении планируемых к размещению НТО, при этом остаётся неясным необходимость **изготовления эскизного проекта** для уже **функционирующих НТО**, владельцы которых намерены **перезаключить договор на размещение НТО**.

Наличие данного положения способствует возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской деятельности в связи с изготовлением эскизного проекта (по информации субъектов предпринимательской деятельности ориентировочная стоимость данного комплекта документов **составляет от 15 тыс. рублей до 50 тыс. рублей**).

Считаем целесообразным **раздел 5 Порядка размещения НТО дополнить** пунктом, предусматривающим возможность **предоставления** субъектами предпринимательской деятельности **взамен эскизного проекта** **материалов фотофиксации НТО**, в случае если данный хозяйствующий субъект подаёт заявление в уполномоченный орган на переоформление (перезаключение) договора на размещение НТО.

3) разделом 5 проекта акта предполагается установление новых единых требований, предъявляемых к внешнему виду НТО, в целях **приведения всех НТО к единому облику** по согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления в области архитектурной и градостроительной деятельности.

При этом необходимо учитывать, что в настоящее время внешний вид большинства НТО, действующих на территории Ульяновской области, **был согласован** ранее с уполномоченным органом местного самоуправления **в области архитектурной и градостроительной деятельности**.

Кроме того, вследствие своей особенности зачастую **конструкция НТО** **не имеет возможностей для внесения в неё значительных изменений** и при необходимости внесения таковых изменений **потребуется замена всего НТО**.

Тем самым, считаем целесообразным внести изменения в указанный раздел проекта акта, в части **установления срока** **переходного периода** (до окончания истечения срока действия договора на размещение НТО) для хозяйствующих субъектов, **получивших ранее согласование** уполномоченного органа местного самоуправления в области архитектурной и градостроительной деятельности для приведения действующих НТО в соответствие с требованиями к внешнему виду, предусмотренных разделом 5 проекта акта.

В настоящее время на территории Ульяновской области действуют 1 984 НТО, расположенных на земельных участках находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, без их предоставления и установления сервитута. Структура размещения данных НТО в разрезе муниципальных образований Ульяновской области представлена в таблице ниже:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Количество действующих НТО на 01.01.2016** | **Количество НТО, несоответствующих требованиям внешнего вида** | **Количество НТО планируемых к размещению до конца 2016 г.** |
| Базарносызганский район | 13 | 13 | 2 |
| Барышский район | 41 | 19 | 5 |
| Вешкаймский район | 12 | 10 | 3 |
| Инзенский район | 0 | 0 | 0 |
| Карсунский район | 22 | 14 | 0 |
| Кузоватовский район | 4 | 0 | 0 |
| Майнский район | 17 | 0 | 1 |
| Мелекесский район | 31 | 31 | 2 |
| Николаевский район | 6 | 5 | 0 |
| Новомалыклинский район | 13 | 13 | 0 |
| Новоспасский район | 17 | 17 | 2 |
| Павловский район | 10 | 5 | 0 |
| Радищевский район | 29 | 4 | 0 |
| Сенгилеевский район | 46 | 0 | 0 |
| Старокулаткинский район | 6 | 3 | 0 |
| Старомайнский район | 3 | 0 | 0 |
| Сурский район | 14 | 0 | 2 |
| Тереньгульский район | 16 | 11 | 0 |
| Ульяновский район | 19 | 1 | 0 |
| Цильнинский район | 10 | 10 | 0 |
| Чердаклинский район | 24 | 24 | 3 |
| г.Ульяновск | 1 288 | 0 | 222 |
| г.Димитровград | 329 | 119 | 9 |
| г.Новоульяновск | 14 | 4 | 13 |
| **ИТОГО** | **1 984** | **303** | **263** |

Таким образом, в настоящее время на территории Ульяновской области количество НТО не соответствующих требованиям внешнего вида, в соответствии с разделом 5 действующей редакции порядка размещения НТО, **составляет** **более 15%** от действующих НТО или 303 объекта. При этом по оценкам хозяйствующих субъектов замена 1 НТО (типа киоск) оценивается в среднем около 100 тыс. рублей. Тем самым общий объем финансовых расходов (по оценочным данным) субъектов предпринимательской деятельности составит не менее **30 млн. рублей**. Введение переходного периода позволит данным хозяйствующим субъектам **заранее подготовить НТО** к очередному сроку переоформления (перезаключения) договора на размещение НТО, что в какой-то степени нивелирует отрицательный эффект от возникновения дополнительных финансовых расходов, необходимых на приведение внешнего вида НТО в соответствие с требованиями раздела 5.

Кроме того, в случае **замены** необходимости изготовления эскизного проекта **материалами фотофиксации НТО** для хозяйствующих субъектов, обратившихся в уполномоченный орган местного самоуправления с заявлением на переоформление (перезаключение) договора на размещение НТО, экономия средств субъектов предпринимательской деятельности (при учёте средней стоимости изготовления эскизного проекта в размере 20 тыс. рублей) составит:

**1 984 НТО \* 20 тыс. руб. = 39,7 млн. рублей**

Таким образом, в случае учёта данных замечаний экономия средств субъектов предпринимательской деятельности составит **порядка 70 млн. рублей**.

**5.3. Анализ варианта сохранение ситуации «статус-кво».**

Отказ от принятия рассматриваемого регулирования, т.е. сохранение ситуации «статус-кво» является нецелесообразным ввиду наличия жалоб со стороны субъектов предпринимательской деятельности на действующее регулирование, наличия правовой неопределённости (неурегулированных вопросов) при предоставлении компенсационного места для размещения НТО и требований, предъявляемых к внешнему виду НТО, что в свою очередь будет способствовать возникновению риска принятия неправомерных решений уполномоченным органом местного самоуправления в данной сфере.

**6. Оценка влияния на конкуренцию.**

В настоящее время у рядовых потребителей наибольшую популярность приобретают супермаркеты, гипермаркеты и торговые центры. При этом не теряют актуальности и небольшие киоски, ларьки, павильоны.

Стоит отметить, что такой вид малого бизнеса относится к числу предприятий, которые не требуют больших стартовых вложений. В связи с этим в данную сферу постоянно приходят начинающие предприниматели.

Данный вид предпринимательской деятельности имеет ряд существенных преимуществ:

1) для организации торговых точек можно использовать самые проходные места, где наблюдается большой поток клиентов вне зависимости от сезона и времени года.

2) торговые точки могут специализироваться на любом товаре. Кроме того, ларьки и киоски мобильны, и при необходимости легко перемещаемы.

3) стоимость квадратного метра торговой площади данных объектов всегда будет в несколько раз ниже, чем аналогичная площадь в деловом или торговом центре города.

По мнению непосредственных адресатов регулирования – в связи с тем, что под действие проекта акта подпадают только те субъекты предпринимательской деятельности, чьи НТО расположены на земельных участках, находящихся в государственной собственности или муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, они будут вынуждены **нести дополнительные финансовые расходы**, обусловленные необходимостью приведения внешнего вида НТО (зачастую полную переделку или новое строительство) под требование приказа и подготовки необходимой документации (эскизный проект), которые для ряда субъектов предпринимательской деятельности окажутся очень значительными и **приведут к их закрытию**. При этом владельцы НТО, расположенные на земельных участках, находящихся в собственности или аренде, данные требования выполнять не обязаны.

Таким образом, принятие рассматриваемого регулирования во многом будет способствовать **введению дискриминационных условий** по отношению к вышеуказанной группе адресатов регулирования и негативно скажется на конкурентной среде в сфере осуществления розничной продажи через НТО на территории Ульяновской области.

**7. Иные замечания и предложения по проекту акта.**

В рамках проведения публичных обсуждений от участников публичных обсуждений поступил ряд предложений и замечаний, которые целесообразно разработчику акта учесть при подготовке окончательной редакции проекта акта:

1) в п. 4.1. проекта акта необходимо уточнить механизм уведомления хозяйствующего субъекта об изъятии земельного участка, на котором размещается НТО;

2) исходя из норм п. 4.5. неясен окончательный срок подбора и предоставления компенсационного места, а именно как укладывается трёхмесячный срок в 12-ти месячный срок уведомления хозяйствующего субъекта – в случае одновременного уведомления об изъятии земельного участка и предоставления компенсационного места, минимальный срок работы НТО может составить 3 месяца на «старом» месте. При этом в случае подбора компенсационного места в течении года, данный срок может составить 15 месяцев.

3) проектом акта в разделе 2 абзац второй подпункта 1 пункта 2.3. признаётся утратившим силу (Передача или уступка прав по Договору на размещение НТО третьим лицам не допускаются). При этом согласно пункту 2.5 договора на размещение НТО указано, что в соответствии с ГК РФ владелец НТО не вправе уступать права по настоящему договору третьим лицам. Таким образом, имеется несоответствие текста приказа с прилагаемым договором.

**8. Сведения о проведении публичных обсуждений.**

В рамках публичных обсуждений, после завершения этапа обсуждения концепции регулирования (с 16.06.2016 по 30.06.2016), разработчиком акта проект акта и сводный отчёт были размещены с 01.07.2016 по 20.07.2016 на специализированном ресурсе для проведения публичных обсуждений <http://regulation.ulgov.ru>.

Материалы для публичных обсуждений одновременно были направлены в Торгово-промышленную палату Ульяновской области, Региональное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Ульяновской области», Ульяновское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Ульяновское областное региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Ульяновской области, муниципальные образования Ульяновской области, Центры развития предпринимательства муниципальных образований Ульяновской области.

Всего было получено 16 отзывов, из которых большее число содержали соответствующие предмету публичных обсуждений замечания и предложения.

Большая часть респондентов считает, что принятие проекта нормативного правового акта обосновано, так как позволит достичь единообразия в оформлении внешнего вида НТО и урегулирует вопросы их размещения. Тем не менее, также отмечено, что отдельные положения рассматриваемого регулирования нуждаются в уточнении, т.к. в текущей редакции способствуют возникновению необоснованных финансовых расходов.

**9. Выводы по результатам проведения оценки регулирующего воздействия.**

По итогам оценки регулирующего воздействия считаем, что наличие проблемы и целесообразность её решения с помощью данного способа регулирования обоснованы.

Однако разработчику акта необходимо учесть замечания и предложения, указанные в заключении.

И.о.Министра В.В.Павлов

Егоров Александр Алексеевич

24-16-48