



**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОЙ ЭКОНОМИКИ И КОНКУРЕНЦИИ
УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 октября 2019 г.

№ 525-п

Экз. № 3

г. Ульяновск

**Об условиях приватизации имущества, находящегося
в государственной собственности Ульяновской области**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», распоряжением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 № 2488-р «Об утверждении перечня юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Законом Ульяновской области от 27.11.2017 № 154-ЗО «О Прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Ульяновской области на 2018 – 2020 годы и основных направлениях политики Ульяновской области в сфере приватизации на 2018–2020 годы», распоряжением Правительства Ульяновской области от 20.07.2018 № 329-пр «Об определении способа приватизации государственного имущества, находящегося в государственной собственности Ульяновской области» (в редакции распоряжения Правительства Ульяновской области от 09.08.2019 № 404-пр «О внесении изменения в распоряжение Правительства Ульяновской области от 20.07.2018 № 329-пр»), Положением о Министерстве цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области, утверждённым постановлением Правительства Ульяновской области от 14.04.2014 № 8/125-П «О Министерстве цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области», с учётом протоколов подведения итогов от 04.10.2019, от 08.10.2019 в соответствии с которыми торги признаны несостоявшимися:

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Ульяновской области недвижимое имущество повторно путём продажи посредством публичного предложения в электронной форме на условиях приватизации данного имущества согласно приложению настоящего распоряжения.

0001151

2. Настоящее распоряжение подлежит размещению на официальном сайте Министерства цифровой экономики и конкуренции Ульяновской области, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определённом Правительством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
Министра



Н.В.Зонтов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению
Министерства цифровой
экономики и конкуренции
Ульяновской области

от 29 октября 2019 № 5632

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества, находящегося в государственной собственности
Ульяновской области и условия его приватизации

1. Недвижимое имущество, подлежащее приватизации

№ п/п	Наименование и характеристики недвижимого имущества	Способ приватизации	Цена первоначаль- ного предложения с учётом НДС, руб.	Минимальная цена предложения (цена отсечения) в размере 50% начальной цены несостоявшегося аукциона, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), в размере 10% начальной цены несостоявшегося аукциона, руб.	Величина повышения цены («шаг аукциона»), в размере не более 50 % «шага понижения», руб.	Размер задатка (20%), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Здание холодного склада 303-2, нежилое	публичное предложение	8 341 578,00	4 170 789,00	834 157,80	417 078,90	1 668 315,60

1	2	3	4	5	6	7	8
	количество этажей: 1, общая площадь 1760,3 кв.м, кадастровый номер: 73:24:021110:210 и земельный участок общей площадью 4128 кв.м, кадастровый номер: 73:24:021110:88, Ульяновская область, г. Ульяновск, пр-д Инженерный 30-й, д. 21						
2.	Склад, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 358,8 кв.м, кадастровый номер: 73:13:000000:146, телятник, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 548,3 кв.м, кадастровый номер: 73:13:000000:153 и земельный участок общей площадью 10000 кв.м, кадастровый номер: 73:13:010402:243, Ульяновская область, Радищевский район,	публичное предложение	1 328 917,00	664 458,50	132 891,70	66 445,85	265 783,40

1	2	3	4	5	6	7	8
	с. Соловчиха, ул. Рассветная, д. 55						
3.	Здание заготовительного цеха, назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 999,8 кв.м, кадастровый номер: 73:09:010401:388, лит. Б, Б1, Б2, б, 61-64, П, Г2 и земельный участок общей площадью 3280 кв.м, кадастровый номер: 73:09:010401:451, Ульяновская область, Николаевский район, с. Поспеловка, ул. Заводская, д. 91	публичное предложение	752 208,00	376 104,00	75 220,80	37 610,40	150 441,60
4.	Конюшня, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 117,2 кв.м, кадастровый номер: 73:01:020110:122, Ульяновская область, Базарно-Сызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Набережная, д. 136В	публичное предложение	32 725,00	16 362,50	3 272,50	1 636,25	6 545,00
5.	Мастерская, назначение: нежилое здание,	публичное	28 697,00	14 348,50	2 869,70	1 434,85	5 739,40

1	2	3	4	5	6	7	8
	количество этажей: 1, общая площадь 101,7 кв.м, кадастровый номер: 73:01:020110:121, Ульяновская область, Базарно-Сызганский район, р.п. Базарный Сызган, ул. Набережная, д. 136В	предложение					
6.	Здание цеха лесопиления, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, площадь 760,2 кв.м, кадастровый номер: 73:11:020201:588, Ульяновская область, Новоспасский район, с. Троицкий Сунгур, ул. Промышленная, д. 13	публичное предложение	242 261,00	121 130,50	24 226,10	12 113,05	48 452,20
7.	Магазин дерев., назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 73,9 кв.м, кадастровый номер: 73:05:030101:38 и земельный участок общей площадью 489 кв.м, кадастровый номер: 73:05:030135:17,	публичное предложение	136 913,00	68 456,50	13 691,30	6 845,65	27 382,60

1	2	3	4	5	6	7	8
	Ульяновская область, Карсунский район, р.п. Языково, ул. Нагорная, д. 1						
8.	Здание гаража, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 274,4 кв.м, кадастровый номер: 73:09:033001:1299 и земельный участок общей площадью 543 кв.м, кадастровый номер: 73:09:032501:513, Ульяновская область, Николаевский район, с. Славкино, ул. Мира, д. 144 В	публичное предложение	257 676,00	128 838,00	25 767,60	12 883,80	51 535,20
9.	Здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, общая площадь 1365,3 кв.м, кадастровый номер: 73:24:011308:73 и земельный участок общей площадью 2909 кв.м, кадастровый номер: 73:24:021005:134,	публичное предложение	16 049 370,00	8 024 685,00	1 604 937,00	802 468,50	3 209 874,00

1	2	3	4	5	6	7	8
	Ульяновская область, г. Ульяновск, б-р Пензенский, д. 10						
10.	Здание, назначение: нежилое здание, количество этажей: 1, общая площадь 385,0 кв.м, кадастровый номер 73:18:031901:631 и земельный участок общей площадью 387 кв.м, кадастровый номер: 73:18:031901:629, Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Большая Борла, ул. им. Первого Мая, д. 16А	публичное предложение	64 044,00	32 022,00	6 404,40	3 202,20	12 808,80
11.	Контора Салаванского лесничества, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных: 1, общая площадь 73,4 кв. м, инв. № 115, кадастровый номер: 73:10:020101:213, и земельный участок общей площадью 880 кв.м, кадастровый номер:	публичное предложение	499 107,00	249 553,50	49 910,70	24 955,35	99 821,40

1	2	3	4	5	6	7	8
	73:10:020101:169, Ульяновская область, Новомалыклинский район, с. Новочеремшанск, ул. Лесхозная, д. 25а и земельный участок общей площадью 234 кв.м, кадастровый номер: 73:10:020101:390, Ульяновская область, Новомалыклинский район, с. Новочеремшанск, ул. Лесхозная						
12.	Здание магазина, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных: 1, общая площадь 210,9 кв.м, инв. № 682-103, кадастровый номер: 73:18:011412:164, и земельный участок общей площадью 171 кв.м, кадастровый номер: 73:18:011412:8, Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Ясашная Ташла, ул. Центральная, д. 6 и	публичное предложение	353 385,00	176 692,50	35 338,50	17 669,25	70 677,00

1	2	3	4	5	6	7	8
	земельный участок общей площадью 184 кв.м, кадастровый номер: 73:18:011412:406, Ульяновская область, Тереньгульский район, с. Ясашная Ташла						
13.	Склад, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных: 1, общая площадь 69,7 кв.м, инв. № 73:232:002:001754070, кадастровый номер: 73:12:021501:175, Ульяновская область, Павловский район, р.п. Павловка, ул. Садовая, д. 48А	публичное предложение	155 811,00	77 905,50	15 581,10	7 790,55	31 162,20
14.	Гараж, назначение: нежилое здание, количество этажей, в том числе подземных: 1, общая площадь 152,9 кв.м, инв. № 1115, кадастровый номер: 73:18:020106:161, Ульяновская область, Тереньгульский район, р.п. Тереньга, ул. Каюрова,	публичное предложение	388 456,00	194 228,00	38 845,60	19 422,80	77 691,20

1	2	3	4	5	6	7	8
	д. 26, и земельный участок общей площадью 712 кв.м, кадастровый номер: 73:18:020106:246, Ульяновская область, Тереньгульский район, р.п. Тереньга						
15.	Объект незавершенного строительства, степень готовности объекта незавершенного строительства 94 %, площадь застройки 246,9 кв.м, кадастровый номер: 73:10:030903:245, Ульяновская область, р-н Новомалыклинский, с. Старая Бесовка, ул. Черемшанская, д. 37 и земельный участок общей площадью 692 кв.м, кадастровый номер: 73:10:030901:103, Ульяновская область, р-н Новомалыклинский, с. Старая Бесовка	публичное предложение	402 439,00	201 219,50	40 243,90	20 121,95	80 487,80
16.	Общественная баня, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в	публичное предложение	42 676,00	21 338,00	4 267,60	2 133,80	8 535,20

1	2	3	4	5	6	7	8
	том числе подземных 0, площадь 12,3 кв.м, кадастровый номер: 73:07:071101:1066, Ульяновская область, Майнский район, с. Белое Озеро, ул. Белозерское Лесничество и земельный участок общей площадью 30 кв.м, кадастровый номер: 73:07:071101:699, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ульяновская область, р-н Майнский, с. Белое Озеро, ул. Белозерское Лесничество						
17.	Склад № 6, назначение: нежилое, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 2163,4 кв.м, кадастровый номер: 73:08:041201:2045, Ульяновская область,	публичное предложение	4 786 612,00	2 393 306,00	478 661,20	239 330,60	957 322,40

1	2	3	4	5	6	7	8
	р-н Мелекесский, р.п. Новая Майна, ул. Тольяттинское шоссе, д. 8 и земельный участок общей площадью 7420 кв.м, кадастровый номер: 73:08:041201:443, Ульяновская область, р-н Мелекесский, р.п. Новая Майна, ш. Тольяттинское, д. 8 Трубопровод (теплотрасса) протяжённостью 270 м, инвентарный номер: 01110004						